

## Crear Cádiz Inmobiliaria

Cádiz

Teléfono: 633409761 e-mail: info@crearcadiz.com

Referencia: 450

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **230.000 €** 

Estado:



Dirección: De la libertad

Planta:

Población: Cádiz

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11005

Zona: La caleta - la viña

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 87 útiles: 78 Aire acondicionado: frío/calor

Dormitorios: 2 Baños: 1

## Descripción:

Precioso apartamento de nueva construcción, pero con el encanto de los patios gaditanos y las galerías de las casas señoriales de nuestro casco histórico y la comodidad que da un ascensor en una vivienda. La casa tiene mucha luz, dando tanto el salon como el dormitorio principal a la calle con dos amplios balcones. La galeria que recorre la casa le da luz al resto de la casa, siendo el unico punto ciego el baño, amplio y con placa de ducha. La cocina independiente y completamente equipada con muebles modernos y todos los electrodomésticos de alta gama. CARACTERISTICAS: los suelos son de marmol, ventanas de climalit, paredes de perlita, armarios empotrados en ambas habitaciones, acceso para personas de movilidad reducida en la finca. Esta para entrar a vivir. UBICACION: esta al lado del mercado de abastos, en una calle peatonal libre de ruidos de coches, a escasos metros de la playa. de zonas comerciales y campo del sur. GASTOS, IMPUESTOS Y HONORARIOS DE LA AGENCIA NO INCLUIDOS EN EL PRECIO. . . .