

Referencia: **415**  
 Tipo inmueble: Chalet  
 Operación: Venta  
 Precio: **415.000 €**  
 Estado:



Dirección: Austria  
 Población: Conil  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11149  
 Zona: Roche



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	160	<b>Metros de parcela:</b>	1000	<b>Garajes:</b>	1
<b>Terraza(s):</b>	1	<b>Dormitorios:</b>	4	<b>Baños:</b>	3

**Descripción:**

Espectacular chalet, en la lujosa URBANIZACION DE ROCHE, vivienda independiente en una parcela de 1000m2 con piscina y jardín. LA casa tiene dos zonas diferenciadas y unidas a través del salón. Un apartamento tipo suite, con vestidor y baño completo, con salida independiente a la piscina a través de su gran cristalera. La otra zona donde se encuentra la cocina, amplia, cómoda, luminosa y perfectamente montada con electrodomésticos de alta gama, tiene una salida a un patio que hace las veces de leñero y tendedero. La casa tiene tres amplios dormitorios con armarios empotrados, puertas lacadas en blanco y tarima flotante. Cuenta con dos cuartos de baños exteriores y completos. Un amplio salón, con chimenea, de grandes ventanales mirando a la piscina y a uno de los tres porches que tiene la casa. En el exterior podremos disfrutar de la piscina, y descansar y disfrutar de las tardes gaditanas en alguno de sus tres amplios porches, uno de los cuales, pegado a la zona usado de zona de juego, con la mesa de ping-pong. El chalet cuenta con dos puertas de entrada, una peatonal y la otra de entrada para un coche en una zona habilitada para ello. GASTOS, IMPUESTOS Y HONORARIOS DE LA AGENCIA NO INCLUIDOS EN EL PRECIO.